



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2026-01-19 kl 15:00-15:10
Plats	Digitalt via Teams
Utses att justera	Helena Nanne
Protokollet omfattar	§25

Underskrifter Sekreterare

.....
Nicklas Löfström

Ordförande

.....
Katrín Stjernfeldt
Jammeh

.....

Justerande

.....
Helena Nanne

.....

Beslutande ledamöter

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)

Stefana Hoti (MP)

Helena Nanne (M)

Ej tjänstgörande ersättare

Roko Kursar (L)

Övriga närvarande

Jonas Rosenkvist (avdelningschef)

Nicklas Löfström (nämndsekreterare)

Petter Hallberg (sektionschef)

Tomas Barring (chefsjurist)

§ 25 Bemyndigande till tekniska nämnden att med tomträtt upplåta fastigheten Kvarnvingen 1, projekt 7346, Dp 5685

STK-2025-1966

Sammanfattning

Tekniska nämnden har i beslut § 358 den 15 december 2025 beslutat att begära kommunfullmäktiges bemyndigande att upplåta fastigheten Kvarnvingen 1 i Hyllie med tomträtt till INKLD Projektutveckling Theta AB för uppförande av flerbostadshus.

Avgäldsunderlaget för tomträtten överstiger 30 miljoner kronor. Därför krävs kommunfullmäktiges godkännande av upplåtelsen.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige bemyndigar tekniska nämnden att upplåta fastigheten Kvarnvingen 1 med tomträtt i enlighet med vad som redovisas i ärendet.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 260119 Bemyndigande till tekniska nämnden att med tomträtt upplåta fastigheten Kvarnvingen 1, projekt 7346, Dp 5685
- Tekniska nämnden beslut 251215 § 358
- Kartbilaga Kvarnvingen 1